

Barème applicable au 1^{er} AOUT 2026

HONORAIRES VENTES:

Locaux à usage d'habitation et terrains à bâtir :

Cellier / Cave	forfait 1500€ TTC
Place de parking	forfait 3000€ TTC
Garage / box	forfait 5000€ TTC
< 50 000€	forfait 5000€ TTC
de 50 001€ à 100 000€	10% TTC
de 100 001€ à 150 000€	9% TTC
de 150 001€ à 200 000€	8% TTC
de 200 001€ à 250 000€	7% TTC
de 250 001€ à 300 000€	6% TTC
> 300 001€	5% TTC

Les honoraires de transaction sont à la charge du mandant.

GESTION LOCATIVE – LOCATIONS SAISONNIERES :

Honoraires TTC à la charge du propriétaire :

- honoraires de gestion:	25.08% TTC du montant brut propriétaire
- honoraires de gestion 3 lots:	20.90% TTC du montant brut propriétaire

Honoraires TTC à la charge du locataire :

- frais de dossier :	110€TTC/séjour
- frais de dossier garage/parking	35€TTC/séjour
- kit d'accueil	20€TTC/séjour
- ménage inter-location	forfait selon le type de logement
- honoraires de conciergerie	36€/TTC par séjour
- frais entrée / sortie	10€/séjour

SYNDIC DE COPROPRIETE:

Tarif de base

< 20 lots	240€HT/ lot/an (avec un minimum de 4000€ HT)
de 21 à 50 lots	200€HT/ lot/an
de 51 à 100 lots	150€HT/ lot/an
de 101 à 150 lots	140€HT/ lot/an
> 151 lots	130€HT/ lot/an

www.agencedesthermes.com - contact@agencedesthermes.com